



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
**contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana**  
**ex legibus n° 116/2014 e n° 164/2014**

**DECRETO n. 831 del 29 NOV. 2017**

**ME 091 A - Mirto (ME) - "Opere di consolidamento Centro Abitato"**

Nomina Consulente Tecnico di parte  
CUP J72J11000180001 CIG 5238244FAE

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

- Visto** l'art.2 comma 240, della L.191 del 23 dicembre 2009, con cui è disposto che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite accordo di programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare;
- Visto** l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg.n.4 - fog.297;
- Visto** l'art.10 del decreto legge 24 giugno 2014, n.91 - pubblicato nella GURI n.144 del 24.6.2014 - che prevede il subentro nelle funzioni dei commissari straordinari delegati dei Presidenti delle Regioni nel territorio di competenza per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n.191;
- Vista** la L.116 del 11 agosto 2014, di conversione - con modifiche - del predetto D.L.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art.10, con i quali - rispettivamente - "...il Presidente della regione può delegare apposito soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione..." e "per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di

**COMMISSARIO di GOVERNO**

contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana  
ex legibus n° 116/2014 e n° 164/2014 - Sede operativa Via Costantino Nigra,5 - 90141 PALERMO  
Tel.091 9768705 Fax 091 2510542 - email : info@ucomidrogeosicilia.it - sito web: www.ucomidrogeosicilia.it



collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della Regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...";

- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n.384 del 12 settembre 2017 con la quale è stato approvato il Piano di Rafforzamento dell'Ufficio del Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico nella Regione siciliana;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione siciliana n.570 del 15 settembre 2017 con il quale, tra l'altro, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, da effettuarsi nella Regione siciliana;
- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n.438 del 18 settembre 2017 con la quale è stata approvata la rimodulazione degli interventi della tabella B del Patto per il SUD della Regione siciliana - FSC 2014/2020 - di cui alla Delibera di Giunta Regionale n.29 del 21 gennaio 2017, al fine dell'inserimento della sesta area tematica denominata "Rafforzamento della PA";
- Visto** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn.2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm.ii.;
- Visto** il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";
- Considerato** che nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma, è compreso l'intervento individuato con il codice ME 091 A, riguardante l'esecuzione di "Opere di consolidamento Centro Abitato" nel comune di Mirto (ME), per un importo complessivo di € 2.500.000,00;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 93 del 14/06/2011 con il quale nell'ambito dei lavori relativi all'intervento individuato con il codice -ME 091 A - Mirto (ME) -"Opere di consolidamento Centro Abitato", per un importo complessivo pari ad € 2.500.000,00 è stato nominato l'Ing. Giuseppe Nastasi in servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Piraino Responsabile Unico del Procedimento;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 531 del 09/07/2013 con il quale è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo relativo all'intervento localizzato in via Belvedere e P.zza Fiera del Comune di Mirto (ME) individuato con il codice ME 091 A - "Opere di consolidamento Centro Abitato" dell'importo complessivo di € 2.500.000,00;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 681 del 28/08/2013 con il quale sono stati conferiti gli incarichi di Direttore dei Lavori all'Ing. Antonio Sorge, di Direttore Operativo agli architetti Franco Benedetti e Maurizio Venuti, di Collaboratore Amministrativo all'arch. Carmelo Blancato e alla Sig.ra Angela Mangano, tutti dipendenti dell'Amministrazione regionale in servizio presso il Servizio S.10 del D.R.P.C. per la provincia di Messina;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 682 del 28/08/2013 con il quale si è conferito l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Sorce Vincenzo, per un importo complessivo di euro 30.341,21;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 790 del 30/09/2013 con il quale si è disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura ristretta per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento ME091 A MIRTO "Consolidamento centro abitato, versante via belvedere e piazza Fiera" a favore della COLNISA

2/6

**COMMISSARIO di GOVERNO**

*contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana*

*ex legibus n° 116/2014 e n° 164/2014 - Sede operativa Via Costantino Nigra,5 - 90141 PALERMO*  
Tel.091 9768705 Fax 091 2510542 - email : [info@ucomidrogeosicilia.it](mailto:info@ucomidrogeosicilia.it) - sito web: [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it)

COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Sant'Agata Li Battiati Via Lorenzo Gemmellaro, 1 cap: 95030 ,un ribasso percentuale del 31,7667% corrispondenti a € 1.138.709,58 (unomilione centotrentotto settecenonove/58) oltre € 69.471,04 (sessantanovemila quattrocento settantuno/04), per un importo complessivo pari a € 1.208.180,62, oltre IVA.

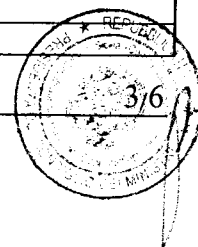
- Visto** il contratto stipulato in data 19/11/2013 e registrato in data 11/12/2013 con il n. 25913 tra il Commissario Straordinario Delegato e la Ditta COLNISA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Sant'Agata Li Battiati Via Lorenzo Gemmellaro, 1 cap 95030;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 371 del 16/06/2014 con cui, alla luce del ribasso d'asta si è approvato il nuovo Quadro Economico per un importo complessivo di **€ 1.816.272,17** ed, al contempo, tenuto conto degli importi impegnati precedentemente la stipula del contratto d'appalto corrispondenti ad € 77.123,39, si è disposto l'ulteriore impegno per un importo pari € 1.739.148,78;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 452 del 04/07/2014 con il quale è disposto il pagamento del SAL n. 1 a tutto il 15.05.2014 come da certificato n. 1 del 02.07.2014, alla Ditta Colnisa Costruzioni s.r.l. per un importo complessivo pari ad € 816.894,48 IVA inclusa;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 38 del 21/01/2015 di presa atto della PVS, con il quale, tra l'altro, si è approvato il nuovo Q.T.E., che, tenuto conto anche delle somme da imputare alle voci B15 e B16, inerenti rispettivamente alle spese per le attività svolte da INVITALIA e CGIAM e alle spese effettuate per il funzionamento della struttura commissariale, ha riportato un importo dei lavori pari ad € 1.268.462,03 ed un importo per le somme a disposizione dell'amministrazione pari ad € 1.021.669,26, per un totale complessivo di € 2.290.131,29;
- Visto** il Decreto n. 75 del 06/02/2015 con il quale si è disposto il pagamento del SAL n. 2 a tutto il 03/11/2014 come da certificato n. 2 del 17/11/2014, alla Ditta Colnisa Costruzioni s.r.l. per un importo complessivo pari ad € 516.003,68 IVA incluse;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 510 del 28/10/2015 con il quale si è preso atto della perizia di assestamento contabile, redatta dal Direttore dei Lavori ed approvata dal R.U.P, che ha comportato complessivamente una minore spesa, e dunque un disimpegno di € 1.679,11, ed al contempo è stato approvato il nuovo quadro economico il cui importo complessivo è risultato pari ad **€ 2.288.452,18**;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 306 del 23/06/2016 con il quale con il quale si è preso atto del certificato di regolare esecuzione vistato dal rup ed approvato gli atti di contabilità finale nell'ambito dell'intervento ME091 A MIRTO "Consolidamento centro abitato, versante via belvedere e piazza Fiera", approvando quindi il nuovo quadro economico come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE MIRTO 091				
VOCI		Importi progetto		TOTALI
A	Importo lavori al lordo complessivo		€ 1.738.318,34	
A1	Oneri e costi complessivi		€ 69.471,04	
	Per lavori soggetti al ribasso		€ 1.668.847,30	
	Importo di ribasso d'asta (31,7667%)		€ 530.137,72	
A	lavori al netto del ribasso d'asta		€ 1.138.709,58	
A1	Oneri e costi complessivi		€ 69.471,04	
A	Totale lavori al netto del ribasso compresi oneri e costi		€ 1.208.180,62	

**COMMISSARIO di GOVERNO**

contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana

ex legibus n° 116/2014 e n° 164/2014 - Sede operativa Via Costantino Nigra,5 - 90141 PALERMO  
Tel.091 9768705 Fax 091 2510542 - email : info@ucomidrogeosicilia.it - sito web: www.ucomidrogeosicilia.it



	Importo lavori al lordo complessivo post perizia		€ 1.819.326,00	
A1	Oneri e costi complessivi		€ 85.233,47	
	Per lavori soggetti al ribasso		€ 1.734.092,53	
	Importo di ribasso d'asta (34,6513%)		€ 550.863,97	
A1	lavori al netto del ribasso d'asta		€ 1.183.228,56	
A2	Oneri e costi complessivi		€ 85.233,47	
A	Totale lavori al netto del ribasso compresi oneri e costi		€ 1.268.462,03	
	Importo lavori al lordo complessivo perizia assestamento contabile		€ 1.818.233,90	
A1	Oneri e costi complessivi		€ 87.544,07	
	Per lavori soggetti al ribasso		€ 1.730.689,83	
	Importo di ribasso d'asta (34,6513%)		€ 549.783,05	
A1	lavori al netto del ribasso d'asta		€ 1.180.906,78	
A2	Oneri e costi complessivi		€ 87.544,07	
A	Totale lavori al netto del ribasso compresi oneri e costi		€ 1.268.450,85	€ 1.268.450,85
	Importo lavori al lordo complessivo effettivo come da conto finale		€ 1.818.196,03	
A1	Oneri e costi complessivi		€ 87.544,07	
	a detrarre importo da revisione contabile		€ 1.185,60	
	Per lavori soggetti al ribasso		€ 1.729.466,36	
	Importo di ribasso d'asta (34,6513%)		€ 549.394,39	
A1	lavori al netto del ribasso d'asta		€ 1.180.071,97	
A2	Oneri e costi complessivi		€ 87.544,07	
A	Totale lavori al netto del ribasso compresi oneri e costi minore spesa di € 834,81		€ 1.267.616,04	€ 1.267.616,04
B	Somme a disposizione dell'amministrazione			
1/B	Iva 22% sui lavori	€ 278.875,53		
2/B	Incentivi 2% (ex art.92 c. 5 D.lgs 163/2006)	€ 34.456,44		
3/B	Coord. Sic. Esec., IVA e oneri incl.	€ 30.341,21		
4/B	Consulenza geologica compresa IVA ed Oneri	€ 22.487,36		
5/B	Competenze collaudo statico compreso IVA e oneri	€ 10.038,75		
6/B	Competenze collaudo tec-amm. compreso IVA e oneri	€ 3.451,14		
7/B	Espropri ed occupazione aree	€ 49.310,93		
8/B	Indagini preliminari geognostiche (IVA compresa) importo impegnato con dec 455/12	€ 20.574,24		
9/B	Spese per Pubblicità e Gara importo impegnato con decreti n°592/13, 782/13, 839/13, 920/13, 1010/13, 1029/13, 206/14	€ 26.128,00		
10/B	Contributo AVCP impegnato con decreto 931/13	€ 600,00		
11/B	Prove in corso d'opera e di collaudo	€ 3.000,00		
12/B	Piano di monitoraggio compreso IVA	€ 10.116,52		
13/B	Indagini integrative	€ 29.821,15		
14/B	Attività svolte da Invitalia e CGIAM	€ 323.859,11		
15/B	Spese di funzionamento della struttura 1,5%	€ 150.000,00		
16/B	Imprevisti	€ 26.757,29		
B	Totale somme a disposizione	€ 1.019.817,67		
C	COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B)			€ 2.287.433,71
	IMPEGNATI COME SEGUE :			

Spese per Pubblicità e Gara importo impegnato con decreti n°592/13, 782/13, 839/13, 920/13, 1010/13, 1029/13, 206/14	€	26.128,00	
Indagini preliminari geognostiche (IVA compresa) importo impegnato con dec 455/12	€	20.574,24	
Importo AVCP impegnato con decreto n° 931/13	€	600,00	
Importo impegnato con decreto n° 649/12	€	29.821,15	
Attività svolte da Invitalia e CGIAM	€	323.859,11	
Spese di funzionamento della struttura 1,5%	€	150.000,00	
Importo impegnato con decreto n° 371/14 rimodulato con decreto 38/15 come da quadro economico d'impegno	€	1.736.451,21	
FINAZIAMENTO con decreto 531/13			€ 2.500.000,00

**Vista** l'istanza ex art.21 D.P.R. 327/2001 acquisita agli atti con prot.6198 del 09.11.2017 con la quale l'Avv. Miracola, nell'interesse dei Sig.ri Velardi Gianfranco Maria e Velardi Adriana Maria Concetta, ha dichiarato di non accettare e condividere l'indennità di espropriazione così come determinata dal Commissario di Governo con il decreto n.589 del 05.09.2017 ed ha chiesto la determinazione definitiva dell'indennità di espropriazione invitando il Commissario di Governo a nominare il proprio tecnico di fiducia;

**Vista** la nota prot. n.6433 del 17 novembre 2017 con la quale il Soggetto Attuatore ha conferito l'incarico al P.A. Bartolomeo Amato di consulente tecnico di parte a seguito dell'istanza ex art.21 D.P.R. 327/2001 presentata dai Sig.ri Velardi Gianfranco Maria e Velardi Adriana Maria Concetta avverso l'indennità di acquisizione determinata nel provvedimento n.589 del 05/09/2017 per l'acquisizione degli immobili occorsi per la realizzazione dei lavori relativi all'intervento in oggetto indicato;

**Vista** la nota acquisita agli atti con prot. n.6460 del 20 novembre 2017 con la quale il P.A. Bartolomeo Amato, in riferimento alla sopracitata nota prot. n. 6433 del 17 novembre 2017, ha trasmesso l'accettazione dell'incarico e relativo schema di disciplinare debitamente firmato;

**Visto** il disciplinare d'incarico sottoscritto in data 28.11.2017 tra il Soggetto Attuatore ed il P.A. Bartolomeo Amato con studio professionale in Casteldaccia Via Pindemonte 21 b, C.F.:MTABTL60A02C074A, iscritto al n.108 dell'albo Unico Professionisti della Regione Siciliana ed al n. 258 del Collegio Prov. di Palermo dei Periti Agrari con il quale all'art. 4 sono stati determinati i corrispettivi in complessivi € 3111,00 di cui € 2.500,00 per competenze professionali, € 50,00 per oneri previdenziali (2%) ed € 561,00 per IVA (22%), da corrispondere alla chiusura dell'attività, oltre all'eventuale rimborso delle spese di trasferta, che saranno calcolate con il costo Kilometrico del mezzo utilizzato e con riferimento ai verbali redatti dal C.T.U.

*ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art.20 co.4 del decreto legge n.185/09, come richiamato dall'art.17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 20.7.2011 e nella legge 11.8.2014 n°116;*

#### DECRETA

Articolo 1 Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Articolo 2 **Di nominare il P.A. Bartolomeo Amato** con studio professionale in Casteldaccia Via Pindemonte 21 b, C.F.:MTABTL60A02C074A, iscritto al n.108

dell'albo Unico Professionisti della Regione Siciliana ed al n. 258 del Collegio Prov. di Palermo **consulente tecnico di parte** a seguito di istanza e comunicazione ex art.21 D.P.R. 327/ 2001 dello Studio Legale Avv Massimo Miracola in nome e per conto di Velardi Gianfranco Maria +1 di opposizione alla rideterminazione dell'indennità di esproprio di cui al decreto Commissariale n.589/17 per l'acquisizione degli immobili occorsi per la realizzazione dei lavori relativi all'intervento previsto nell'accordo di Programma diglato il 30.03.2010 e succ atti integrativi - ME 091 nel Comune di Mirto (ME) - Opere di Consolidamento del Centro abitato;

- Articolo 3 **Di riconoscere il compenso** spettante per le attività che saranno espletate dal consulente di parte, P.A. Bartolomeo Amato **così come stabilito all'art.4 del disciplinare d'incarico**, allegato al presente decreto, il cui importo stabilito corrisponde a complessivi **€ 3.111,00 comprensivi di oneri ed Iva** a cui va aggiunto l'eventuale rimborso per le spese di trasferta;
- Articolo 4 **Di demandare al R.U.P. il compito di rimodulare il quadro economico** al fine di inserire l'apposita voce che tenga conto della spesa per la suddetta attività di consulente di parte
- Articolo 5 Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale dell'Amministrazione ([www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it)) ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e di trasmetterlo al consulente di parte nominato, P.A. Bartolomeo Amato, nonché al R.U.P. dell'intervento;

Il Soggetto Attuatore  
(Dott. Maurizio Prose)



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'PALERMO' at the top, 'Consiglio degli Ordini Professionisti in Palermo' in the center, and 'PRESIDENZA DEL CONSIGLIO' at the bottom. There are also some smaller, less legible markings within the stamp.